

3er Informe trimestral



**Período del
01 de Enero al 30 de Septiembre de 2026**

Una decoración abstracta en la esquina inferior izquierda de la página, compuesta por formas triangulares y cuadradas en tonos de azul y gris.

Contenido

Anexo I.- Información Contable:

- a) Estado de actividades;
- b) Estado de situación financiera;
- c) Estado de variación en la hacienda pública;
- d) Estado de cambios en la situación financiera;
- e) Estado de flujos de efectivo;
- g) Notas a los estados financieros;
- h) Estado analítico del activo,
- i) Estado analítico de la deuda y otros pasivos

Anexo II.- Información Presupuestaria:

- a).- Estado analítico de ingresos, del que se derivará la presentación en clasificación económica por fuente de financiamiento y concepto, incluyendo los ingresos excedentes generados.
- b) Estado analítico del ejercicio del presupuesto de egresos del que se derivarán las clasificaciones siguientes:
 - 1.- Administrativa;
 - 2.- Económica;
 - 3.- Por objeto del gasto, y
 - 4.- Funcional.



Contenido

Anexo III.- Cumplimiento Ley de Disciplina Financiera:

Formato 1 Estado de Situación Financiera Detallado

Formato 2 Informe Analítico de la Deuda Pública y Otros Pasivos

Formato 3 Informe Analítico de Obligaciones Diferentes de Financiamientos

Formato 4 Balance Presupuestario

Formato 5 Estado Analítico de Ingresos Detallado

Formatos 6 Estados Analíticos del Ejercicio del Presupuesto de Egresos Detallado:

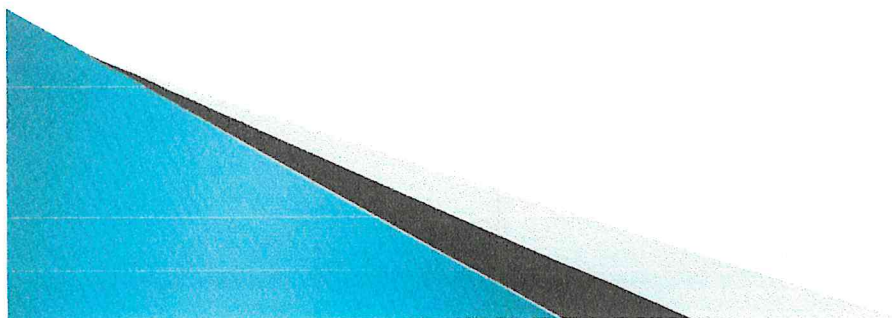
6 a) - Clasificación por Objeto del Gasto

6 b) - Clasificación Administrativa

6 c) - Clasificación Funcional

6 d) - Clasificación de Servicios Personales por Categoría

Anexo IV.- Dictamen Despacho de Contadores Públicos Independientes.

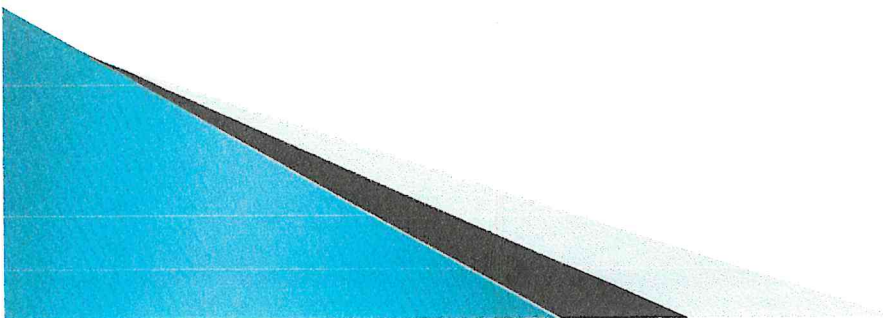


ANEXO I

INFORMACIÓN CONTABLE

Anexol.-Información Contable:

- a) Estado de actividades;
- b) Estado de situación financiera;
- c) Estado de variación en la hacienda pública;
- d) Estado de cambios en la situación financiera;
- e) Estado de flujos de efectivo;
- g) Notas a los estados financieros;
- h) Estado analítico del activo,
- i) Estado analítico de la deuda y otros pasivos



**INSTITUTO DE PLANEACIÓN Y DESARROLLO MUNICIPAL DE SAN NICOLÁS
DE LOS GARZA**
Estado de Actividades
Del 1 de enero al 30 septiembre 2026
(Cifras en Pesos)

Concepto	2026	2025
INGRESOS Y OTROS BENEFICIOS		
Ingresos de Gestión	0.00	0.00
Impuestos	0.00	0.00
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0.00	0.00
Contribuciones de Mejoras	0.00	0.00
Derechos	0.00	0.00
Productos	0.00	0.00
Aprovechamientos	0.00	0.00
Ingresos por Venta de Bienes y Prestación de Servicios	0.00	0.00
Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal, Fondos Distintos de Aportaciones, Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	7,696,874.79	9,800,000.01
Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal, Fondos Distintos de Aportaciones	0.00	0.00
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	7,696,874.79	9,800,000.01
Otros Ingresos y Beneficios	96,935.60	94,968.69
Ingresos Financieros	0.00	0.00
Incremento por Variación de Inventarios	0.00	0.00
Disminución del Exceso de Estimaciones por Pérdida o Deterioro u Obsolescencia	0.00	0.00
Disminución del Exceso de Provisiones	0.00	0.00
Otros Ingresos y Beneficios Varios	96,935.60	94,968.69
Total de Ingresos y Otros Beneficios	7,793,810.39	9,894,968.70
GASTOS Y OTRAS PÉRDIDAS		
Gastos de Funcionamiento	6,830,969.27	9,614,860.19
Servicios Personales	4,099,516.53	5,373,533.88
Materiales y Suministros	184,724.97	318,192.66
Servicios Generales	2,546,727.77	3,923,133.65
Transferencia, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas	0.00	0.00
Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público	0.00	0.00
Transferencias al Resto del Sector Público	0.00	0.00
Subsidios y Subvenciones	0.00	0.00
Ayudas Sociales	0.00	0.00
Pensiones y Jubilaciones	0.00	0.00
Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos	0.00	0.00
Transferencias a la Seguridad Social	0.00	0.00
Donativos	0.00	0.00
Transferencias al Exterior	0.00	0.00
Participaciones y Aportaciones	0.00	0.00
Participaciones	0.00	0.00
Aportaciones	0.00	0.00
Convenios	0.00	0.00
Intereses, Comisiones y Otros Gastos de la Deuda Pública	0.00	0.00
Intereses de la Deuda Pública	0.00	0.00
Comisiones de la Deuda Pública	0.00	0.00
Gastos de la Deuda Pública	0.00	0.00
Costo por Coberturas	0.00	0.00
Apoyos Financieros	0.00	0.00
Otros Gastos y Pérdidas Extraordinarias	180,861.14	219,168.82
Estimaciones, Depreciaciones, Deterioros, Obsolescencia y Amortizaciones	180,861.14	219,168.82
Provisiones	0.00	0.00
Disminución de Inventarios	0.00	0.00
Otros Gastos	0.00	0.00
Inversión Pública	0.00	0.00
Inversión Pública no Capitalizable	0.00	0.00
Total de Gastos y Otras Pérdidas	7,011,830.41	9,834,029.01
Resultado del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	781,979.98	60,939.69

LIC JUAN RAMÓN MASTRETTA LOPEZ
DIRECTOR GENERAL

INSTITUTO DE PLANEACIÓN Y DESARROLLO MUNICIPAL DE SAN NICOLÁS DE LOS GARZA
Estado de Situación Financiera
Al 30 septiembre 2026
(Cifras en Pesos)

Concepto	2026	2025	Concepto	2026	2025
ACTIVO			PASIVO		
Activo Circulante			Pasivo Circulante		
Efectivo y Equivalentes	1,134,015.74	233,854.92	Cuentas por Pagar a Corto Plazo	179,293.17	523,236.47
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	10,000.00	0.00	Documentos por Pagar a Corto Plazo	0.00	0.00
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	0.08	8,082.68	Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	0.00	0.00
Inventarios	0.00	0.00	Títulos y Valores a Corto Plazo	0.00	0.00
Almacenes	0.00	0.00	Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0.00	0.00
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0.00	0.00	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0.00	0.00
Otros Activos Circulantes	0.00	0.00	Provisiones a Corto Plazo	450,000.00	0.00
Total de Activos Circulantes	1,144,015.82	241,937.60	Otros Pasivos a Corto Plazo	0.00	0.00
Activo No Circulante			Total de Pasivos Circulantes	629,293.17	523,236.47
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0.00	0.00	Pasivo No Circulante		
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	0.00	0.00	Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0.00	0.00
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	0.00	0.00	Documentos por Pagar a Largo Plazo	0.00	0.00
Bienes Muebles	2,601,778.54	2,434,959.94	Deuda Pública a Largo Plazo	0.00	0.00
Activos Intangibles	52,500.00	52,500.00	Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0.00	0.00
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-1,746,439.65	-1,565,578.51	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Largo Plazo	0.00	0.00
Activos Diferidos	0.00	0.00	Provisiones a Largo Plazo	0.00	0.00
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0.00	0.00	Total de Pasivos No Circulantes	0.00	0.00
Otros Activos no Circulantes	0.00	0.00	Total del Pasivo	629,293.17	523,236.47
Total de Activos No Circulantes	907,839.89	921,881.43	HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO		
Total del Activo	2,051,855.71	1,163,819.03	Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido	85,000.00	85,000.00
			Aportaciones	0.00	0.00
			Donaciones de Capital	85,000.00	85,000.00
			Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio	0.00	0.00
			Hacienda Pública/Patrimonio Generado	1,337,562.54	555,582.56
			Resultado del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	781,979.98	60,939.69
			Resultados de Ejercicios Anteriores	609,184.61	548,254.92
			Revalúos	0.00	0.00
			Reservas	0.00	0.00
			Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	-53,612.05	-53,612.05
			Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0.00	0.00
			Resultado por Posición Monetaria	0.00	0.00
			Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0.00	0.00
			Total Hacienda Pública / Patrimonio	1,422,562.54	640,582.56
			Total del Pasivo y Hacienda Pública/Patrimonio	2,051,855.71	1,163,819.03

INSTITUTO DE PLANEACIÓN Y DESARROLLO MUNICIPAL DE SAN NICOLÁS DE LOS GARZA
Estado de Variación en la Hacienda Pública
Del 1 de enero al 30 septiembre 2026
(Cifras en Pesos)

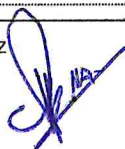
Concepto	Hacienda Pública / Patrimonio Contribuido	Hacienda Pública/ Patrimonio Generado de Ejercicios Anteriores	Hacienda Pública/ Patrimonio Generado del Ejercicio	Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio	Total
Hacienda Pública / Patrimonio Contribuido Neto de 2025					
Aportaciones	85,000.00				85,000.00
Donaciones de Capital	0.00				0.00
Actualización de la Hacienda Pública/ Patrimonio	85,000.00				85,000.00
	0.00				0.00
Hacienda Pública / Patrimonio Generado Neto de 2025					
Resultado del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)		494,642.87	60,939.69		555,582.56
Resultados de Ejercicios Anteriores		0.00	60,939.69		60,939.69
Revalúos		548,254.92			548,254.92
Reservas		0.00			0.00
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores		0.00			0.00
		-53,612.05			-53,612.05
Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio Neto de 2025					
Resultado por Posición Monetaria				0.00	0.00
Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios				0.00	0.00
				0.00	0.00
Hacienda Pública / Patrimonio Neto Final de 2020					
	85,000.00	494,642.87	60,939.69	0.00	640,582.56
Cambios en la Hacienda Pública / Patrimonio Contribuido Neto de 2026					
Aportaciones	0.00				0.00
Donaciones de Capital	0.00				0.00
Actualización de la Hacienda Pública/ Patrimonio	0.00				0.00
Variaciones de la Hacienda Pública / Patrimonio Generado Neto de 2026					
Resultado del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)		60,939.69	721,040.29		781,979.98
Resultados de Ejercicios Anteriores			781,979.98		781,979.98
Revalúos		60,939.69	-60,939.69		-0.00
Reservas		0.00			0.00
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores		0.00			0.00
		0.00	0.00		0.00
Cambios en el Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio Neto de 2026					
Resultado por Posición Monetaria				0.00	0.00
Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios				0.00	0.00
				0.00	0.00
Hacienda Pública / Patrimonio Neto Final de 2026					
	85,000.00	555,582.56	781,979.98	0.00	1,422,562.54

LIC. JUAN RAMÓN MASTRETTA LOPEZ
DIRECTOR GENERAL

Nombre del Ente Público
Estado de Cambios en la Situación Financiera
Del 1 de enero al 30 septiembre 2026
(Cifras en Pesos)

Concepto	Origen	Aplicación
ACTIVO	188,943.74	1,076,980.42
Activo Circulante	8,082.60	910,160.82
Efectivo y Equivalentes	0.00	900,160.82
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	0.00	10,000.00
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	8,082.60	0.00
Inventarios	0.00	0.00
Almacenes	0.00	0.00
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0.00	0.00
Otros Activos Circulantes	0.00	0.00
Activo No Circulante	180,861.14	166,819.60
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0.00	0.00
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	0.00	0.00
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	0.00	0.00
Bienes Muebles	0.00	166,819.60
Activos Intangibles	0.00	0.00
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	180,861.14	0.00
Activos Diferidos	0.00	0.00
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0.00	0.00
Otros Activos no Circulantes	0.00	0.00
PASIVO	450,000.00	343,943.30
Pasivo Circulante	450,000.00	343,943.30
Cuentas por Pagar a Corto Plazo	0.00	343,943.30
Documentos por Pagar a Corto Plazo	0.00	0.00
Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	0.00	0.00
Títulos y Valores a Corto Plazo	0.00	0.00
Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0.00	0.00
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0.00	0.00
Provisiones a Corto Plazo	450,000.00	0.00
Otros Pasivos a Corto Plazo	0.00	0.00
Pasivo No Circulante	0.00	0.00
Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0.00	0.00
Documentos por Pagar a Largo Plazo	0.00	0.00
Deuda Pública a Largo Plazo	0.00	0.00
Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0.00	0.00
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Largo Plazo	0.00	0.00
Provisiones a Largo Plazo	0.00	0.00
HACIENDA PÚBLICA/ PATRIMONIO	781,979.98	0.00
Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido	0.00	0.00
Aportaciones	0.00	0.00
Donaciones de Capital	0.00	0.00
Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio	0.00	0.00
Hacienda Pública/Patrimonio Generado	781,979.98	0.00
Resultado del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	721,040.29	0.00
Resultados de Ejercicios Anteriores	60,939.69	0.00
Revalúos	0.00	0.00
Reservas	0.00	0.00
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	0.00	0.00
Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0.00	0.00
Resultado por Posición Monetaria	0.00	0.00
Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0.00	0.00

LIC JUAN RAMON MASTRETTA LOPEZ
DIRECTOR GENERAL



INSTITUTO DE PLANEACION Y DESARROLLO MUNICIPAL DE SAN NICOLAS DE LOS GARZA
Estado de Flujos de Efectivo
Del 1 de enero al 30 septiembre 2026
(Cifras en Posos)

Concepto	2026	2025
Flujos de Efectivo de las Actividades de Operación		
Origen	7,696,874.79	9,800,000.01
Impuestos	0.00	0.00
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0.00	0.00
Contribuciones de Mejoras	0.00	0.00
Derechos	0.00	0.00
Productos	0.00	0.00
Aprovechamientos	0.00	0.00
Ingresos por Venta de Bienes y Prestación de Servicios	0.00	0.00
Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal y Fondos	0.00	0.00
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	7,696,874.79	9,800,000.01
Otros Orígenes de Operación	0.00	0.00
Aplicación	6,629,894.37	9,683,860.21
Servicios Personales	3,649,516.53	5,373,533.88
Materiales y Suministros	184,724.97	317,200.86
Servicios Generales	2,546,727.77	3,728,709.14
Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público	0.00	0.00
Transferencias al Resto del Sector Público	0.00	0.00
Subsidios y Subvenciones	0.00	0.00
Ayudas Sociales	0.00	0.00
Pensiones y Jubilaciones	0.00	0.00
Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos	0.00	0.00
Transferencias a la Seguridad Social	0.00	0.00
Donativos	0.00	0.00
Transferencias al Exterior	0.00	0.00
Participaciones	0.00	0.00
Aportaciones	0.00	0.00
Convenios	0.00	0.00
Otras Aplicaciones de Operación	248,925.10	264,416.33
Flujos Netos de Efectivo por Actividades de Operación	1,066,980.42	116,139.80
Flujos de Efectivo de las Actividades de Inversión		
Origen	0.00	0.00
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	0.00	0.00
Bienes Muebles	0.00	0.00
Otros Orígenes de Inversión	0.00	0.00
Aplicación	166,819.60	167,738.32
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	0.00	0.00
Bienes Muebles	166,819.60	167,738.32
Otras Aplicaciones de Inversión	0.00	0.00
Flujos Netos de Efectivo por Actividades de Inversión	-166,819.60	-167,738.32
Flujo de Efectivo de las Actividades de Financiamiento		
Origen	0.00	0.00
Endeudamiento Neto	0.00	0.00
Interno	0.00	0.00
Externo	0.00	0.00
Otros Orígenes de Financiamiento	0.00	0.00
Aplicación	0.00	0.00
Servicios de la Deuda	0.00	0.00
Interno	0.00	0.00
Externo	0.00	0.00
Otras Aplicaciones de Financiamiento	0.00	0.00
Flujos netos de Efectivo por Actividades de Financiamiento	0.00	0.00
Incremento/Disminución Neta en el Efectivo y Equivalentes al Efectivo	900,160.82	-51,598.52
Efectivo y Equivalentes al Efectivo al Inicio del Ejercicio	233,854.92	0.00
Efectivo y Equivalentes al Efectivo al Final del Ejercicio	1,134,015.74	233,854.92

LIC JUAN RAMON MASTRETTA LOPEZ
DIRECTOR GENERAL

IV.- Cuatro vocales, que serán los titulares de las dependencias o unidades administrativas que se enuncian o que ocupen los siguientes cargos en el Gobierno Municipal:

1. La Presidencia de la Comisión de Planeación y Desarrollo Municipal del R. Ayuntamiento;
2. La Secretaría de Desarrollo Humano;
3. La Secretaría de Obras Públicas e Ingeniería Vial;
4. La secretaria de Servicios Públicos.

Las y/o los Vocales durarán en funciones por el período del desempeño de su cargo.

- g) **Fideicomisos de los cuales es fideicomitente o fideicomisario, y contratos análogos, incluyendo mandatos de los cuales es parte.**

✓ Por el momento no aplica este inciso

4. -Bases de Preparación de los Estados Financieros

Se informa sobre:

Las disposiciones vigentes de la Ley General de Contabilidad Gubernamental (LGCG).

- a) El Instituto aplica las disposiciones relativas a la preparación y registro de las operaciones contables, de acuerdo a la normatividad emitida por la CONAC, así como en las Normas de información Financieras Gubernamentales (CINIF), y las disposiciones legales aplicables, por lo que los estados financieros se presentan de acuerdo a dicha normatividad, a los criterios de contabilidad gubernamental y políticas de registro que se detallan más adelante, emitidas por la Secretaría de Hacienda y Crédito Público conforme a lo dispuesto por la Ley General de Contabilidad Gubernamental.
- b) EL Instituto, En cumplimiento con los artículos 7 y quinto transitorio de la Ley de Contabilidad se adoptó e implemento, con carácter obligatorio, el acuerdo por el que se expiden los Postulados Básicos.
- c) Los postulados sustentan de manera técnica el registro de las operaciones, la elaboración y presentación de estados financieros; basados en su razonamiento, eficiencia demostrada, respaldo en legislación especializada y aplicación de la Ley General de Contabilidad Gubernamental (Ley de Contabilidad), con la finalidad de uniformar los métodos, procedimientos y prácticas contables.
- d) De acuerdo con el marco conceptual de la Ley General de Contabilidad Gubernamental, de forma supletoria podrán aplicarse las siguientes normas en caso de que no se haya emitido la normatividad correspondiente y se hará de la siguiente manera:

En primera instancia, las emitidas por el CONAC

En segunda instancia las Normas internacionales de Contabilidad para el Sector Público

En tercera instancia las Normas de información Financiera

5. Políticas de Contabilidad Significativas

- a) Actualización: se informará del método utilizado para la actualización del valor de los activos, pasivos y Hacienda Pública/Patrimonio y las razones de dicha elección. Así como informar de la desconexión o reconexión Inflacionaria Reconocimiento de los efectos de la inflación

Los estados financieros del Instituto han sido preparados sobre la base de costo histórico, por lo tanto, no



incluyen los efectos de la inflación en la información financiera.

Efectivo y equivalentes de efectivo. Consisten principalmente en depósitos bancarios en cuentas de cheques, de gran liquidez, fácilmente convertibles en efectivo y sujetos a riesgos poco significativos de cambios en valor. El efectivo presenta a valor nominal

Cuentas por cobrar no existe una reserva para cuentas incobrables, aquellas que se consideran si existieran irrecuperables, se cancelarían en el ejercicio en que se conozcan.

Bienes Muebles; se registran al costo de adquisición; en el caso de los bienes donados, se considera el valor asignado por la institución donante.

A partir del ejercicio 2015, el Instituto ha determinado la depreciación correspondiente a sus bienes muebles, considerando las siguientes tasas anuales de depreciación y de acuerdo con el método de línea recta:

Las políticas contables más representativas utilizadas por el Instituto, para la preparación de sus estados financieros, se resumen a continuación:

La depreciación se calcula por el método de la línea recta aplicando valores de los activos, las tasas de depreciación se indican en la Nota 7, sin embargo, al 31 de Diciembre de 2025, se efectuaron las depreciaciones solo de los bienes muebles que se obtuvieron como resultado de la conciliación físico-contable.

- b) Informar sobre la realización de operaciones en el extranjero y de sus efectos en la información financiera gubernamental, considerando entre otros el importe de las variaciones cambiarias reconocidas en el resultado (ahorro o desahorro) (no aplica)
- c) Método de valuación de la inversión en acciones de Compañías subsidiarias no consolidadas y asociadas (no aplica)
- d) Sistema y método de valuación de inventarios y costo de lo vendido (no aplica)
- e) **Beneficios a los empleados.** Los beneficios como sueldos, primas vacacionales, bonos de desempeño y permisos de ausencia con goce de sueldo entre otros se reconocen en los resultados conforme se devengan sus pasivos se expresan a valor nominal.
- f) **Provisiones:** el objetivo de una provisión por un gasto consiste en asegurarse de poseer los recursos necesarios para satisfacer la obligación en el momento que sea necesario
- g) **Reservas:** a la fecha no se ha creado ningún tipo de reserva
- h) **Cambios en políticas contables y corrección de errores.** El principal cambio. En la política contable, es el reconocimiento de los gastos de acuerdo con los momentos contables descritos en la normatividad correspondiente, el cual tiene un efecto significativo en el presupuesto de egresos de 2025, ya que antes se consideraban los gastos en base a flujo de efectivo.

6.-Posición en Moneda Extranjera y Protección por Riesgo Cambiario

✓El Instituto no tiene activos o pasivos en moneda extranjera.

7. Reporte Analítico del Activo

De conformidad con las Principales Reglas de Registro y Valoración del Patrimonio (Elementos Generales) publicadas en el Diario Oficial de la Federación (DOF) el 08 de agosto de 2013 y con las Reglas Específicas del Registro y Valoración del Patrimonio publicadas en el DOF el 27 de diciembre de 2017, la estimación de la vida útil de un bien será una cuestión de criterio basada en la experiencia que el e Instituto tenga con activos similares o de la aplicación.

CONCEPTO	(a) Años de vida útil	%de depreciación anual
Muebles de Oficina y Estantería	10	10
Muebles, Excepto de Oficina y Estantería	10	10
Equipo de Cómputo y de Tecnologías de la información	3	33.33
Equipos y Aparatos Audiovisuales	3	33.3
Otro Mobiliario y Equipo Educativo y Recreativo	5	20
Cámaras Fotográficas y de Video	3	33.3
Automóviles y Equipo Terrestre	5	20
Sistemas de Aire Acondicionado, Calefacción y de Refrigeración Industrial y Comercial	10	10
Equipo de Comunicación y Telecomunicación	10	10
Equipo de Generación Eléctrica, Aparatos y Accesorios Eléctricos	10	10
Herramientas y Máquinas-Herramienta	10	10
Equipo Médico y de Laboratorio	5	20
Otros Equipos	10	10

En base a lo anterior, los parámetros de vida útil o porcentajes de depreciación, deterioro o amortización utilizados

8.-Fideicomisos, Mandatos y Análogos

✓El Instituto no presenta saldos de fideicomisos, mandatos y análogos.

9.-Reporte de la Recaudación

✓En las Notas de Desglose, se localiza un apartado de los ingresos recaudados.

10.-Información sobre la Deuda y el Reporte Analítico de la Deuda

✓En las Notas de Desglose, se informa de la deuda al fin del periodo.

11.- Calificaciones otorgadas

✓El Instituto durante el periodo que se informa, no fue sujeto a una calificación crediticia.

12.-Proceso de Mejora

Se informará de:

a) Principales Políticas de control interno.

II.- NOTAS AL ESTADO DE SITUACION FINANCIERA

ACTIVO

1° de Enero al 30 de Septiembre 2026 y a Diciembre de 2025

CIRCULANTE

1.- Efectivo y Equivalente

	II.1	2026	2025
Efectivo y Equivalente		\$ 30,000	\$ 38,520
Bancos Tesorería		\$ 1,104,016	\$ 195,335
Total		\$ 1,134,016	\$ 233,855

2,3 DERECHOS A RECIBIR EFECTIVO O EQUIVALENTES

Cuentas por cobrar a corto plaza	\$ -	\$ -
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	\$ 10,000	\$ 8,083
Total	\$ 10,000	\$ 8,083
Gran Total	\$ 1,144,016	\$ 233,855

4.-INVENTARIOS

El Instituto no presenta saldo en el rubro correspondiente

5.-ALMCENES

El Instituto no presenta saldo en el rubro correspondiente

6 y 7 IVERSIONES FINANCIERAS

El Instituto no presenta saldo en el rubro correspondiente

8.-Bienes Muebles, Inmuebles E Intangibles

Al 30 de septiembre del 2026, y a diciembre 2025 este rubro se integra como sigue

Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso, El Instituto no presenta saldos en los Rubros correspondiente

II.8							
Bienes Muebles	Monto Original 2025	Adquisiciones 2026	Monto Original 2026	Depreciacion Acumulada 2025	Depreciacion del Ejercicio 2026	Valor Neto	Tasa de % de Depreciacion
MOBILIARIO Y EQUIPO DE ADMINISTRACIÓN							
Muebles de Oficina y Estantería	\$ 644,527		\$ 644,527	\$ 402,426	\$ 48,007	\$ 194,094	10%
Equipo de Computo y de Tecnología de la Información	\$ 629,933		\$ 629,933	\$ 536,218	\$ 29,685	\$ 64,030	33%
Otros Equipos	\$ 67,718		\$ 67,718	\$ 56,367	\$ 41,695	\$ 30,344	10%
MOBILIARIO Y EQUIPO EDUCACIONAL Y RECREATIVO	\$ 9,648		\$ 9,648	\$ 4,387	\$ 13,102	\$ 7,841	33%
Sub-Total	\$ 1,351,826	\$ -	\$ 1,351,826	\$ 999,398	\$ 132,490	\$ 219,939	
MOBILIARIO Y EQUIPO EDUCACIONAL Y RECREATIVO							
Camaras Fotograficas y de Video	\$ 130,974	\$ 125,860	\$ 130,974	\$ 5,113	\$ -	\$ 125,861	
Otros Eq y Equipos y Herramientas	\$ 555,938		\$ 555,938	\$ 302,840	\$ 1,815	\$ 251,283	10%
Sub-Total	\$ 686,912	\$ 125,860	\$ 686,912	\$ 307,953	\$ 1,815	\$ 377,144	
VEHÍCULOS Y EQUIPO DE TRANSPORTE							
Vehículos y equipo terrestre	\$ 85,000		\$ 85,000	\$ 17,000	\$ 12,750	\$ 55,250	20%
Sub-Total	\$ 85,000	\$ -	\$ 85,000	\$ 17,000	\$ 12,750	\$ 55,250	
MAQUINARIA, OTROS EQUIPOS Y HERRAMIENTAS							
Sistemas de Aire Acondicionado Calefacion y de Refrigeracion Industrial y Comercial	\$ 437,081	\$ 40,960	\$ 478,042	\$ 187,850	\$ 33,806	\$ 256,386	10%
TOTAL	\$ 2,560,820	\$ 166,820	\$ 2,601,781	\$ 1,512,201	\$ 180,861	\$ 963,969	
ACTIVOS INTANGIBLES							
Software	\$ 52,500		\$ 52,500	\$ 53,375		\$ 875	20%
GRAN TOTAL	\$ 2,613,320	\$ 166,820	\$ 2,654,281	\$ 1,565,576	\$ 180,861	\$ 963,094	

10.- ESTIMACIONES Y DETERIOROS

El Instituto no presenta saldos en el rubro correspondiente.

11.-OTROS ACTIVOS

El Instituto no presenta saldos en el rubro correspondiente.

[Firma manuscrita]

PASIVO

PASIVO		
1.-Cuentas y Documentos por pagar	2026	2025
Servicios Personales por Pagar a Corto Plazo	\$ 13,660	\$ -
Proveedores per Pagar a Corte Plazo	\$ 88,740	\$ 259,846
Retenciones y Contribuciones per Pagar a Corte Plazo	\$ 76,893	\$ 263,390
SUB TOTAL	\$ 179,293	\$ 523,236
Previsiones a Corto Plazo (Aguinaldo)	\$ 450,000	
GRAN TOTAL	\$ 629,293	\$ 523,236

2.- Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración

El Instituto no presenta saldo en el rubro correspondiente.

3.-Pasivos diferidos

El Instituto no presenta saldos en los rubros correspondientes

4.- Provisiones

El Ente Gubernamental ha hecho provisiones para el pago de Aguinaldo correspondiente al ejercicio de 2026 por un valor de 450,000

5.-Otros Pasivos

El Instituto no presenta saldos en el rubro correspondiente

III) NOTAS AL ESTADO DE VARIACIÓN EN LA HACIENDA PUBLICA

1.- Del 01 de enero al 31 de Diciembre del 2025 y 2024 no hubo modificaciones al patrimonio contribuido por tipo, naturaleza y monto.

2.- El saldo al 30 de septiembre del 2026 y 2025 de la Hacienda Pública/Patrimonio Generado de Ejercicios Anteriores se reporta en \$ \$ 609,195 así mismo Hacienda Pública/Patrimonio Generado de Resultados del Ejercicio es \$ 854,463, y una donación del municipio de San Nicolas de los Garza, de un auto marca Mirage modelo 2016, con un valor en el mercado de 85,000, generando así un total de Hacienda Pública / Patrimonio de 2026 \$ \$ 1,495,046

CONCEPTO	2026	2025
HACIENDA PÚBLICA/ PATRIMONIO	\$1,422,563	\$640,583
DONACIONES DE CAPITAL	\$85,000	\$85,000
RESULTADOS DEL EJERCICIO (AHORRO/ DESAHORRO)	\$781,980	\$60,940
RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES	\$609,195	\$548,255
RECTIFICACIÓN DE RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES	-\$53,612	-\$53,612

IV) NOTAS AL ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

Efectivo y equivalentes

1.- El análisis de los saldos inicial y final que figuran en la última parte del Estado de Flujo de Efectivo en la cuenta de efectivo y equivalentes es como sigue:

ACTIVO		
1° de Enero al 30 de Septiembre 2026 y a Diciembre de 2025		
IV.1		
CIRCULANTE		
1.- Efectivo y Equivalente		
CONCEPTO	2026	2025
Efectivo y Equivalente	\$ 30,000	\$ 84,864
Bancos Tesorería	\$ 1,104,016	\$ 200,589
TOTAL	\$ 1,134,016	\$ 285,453

2.-Adquisiciones de actividades de Inversión efectivamente pagadas

Adquisiciones de Actividades de Inversión efectivamente pagadas		
IV.2		
Concepto	2026	2025
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso		
Bienes Muebles	\$ 166,820	\$ 167,738
Mobiliario y Equipo de Administración		
Mobiliario y Equipo Educacional y Recreativo	\$ -	\$ 67,280
Camaras Fotograficas y de Video	\$ 125,860	
Equipo e Instrumental Médico y de Laboratorio		
Vehículos y Equipo de Transporte		
Equipo de Defensa y Seguridad		
Maquinaria, Otros Equipos y Herramientas	\$ 40,960	\$ 100,458
Colecciones, Obras de Arte y Objetos Valiosos		\$ -
Activos Biológicos		
Total	\$ -	\$ -

3.- CONCILIACION DE FLUJOS DE EFECTIVOS NETOS

CONCILIACION DE FLUJOS DE EFECTIVO NETOS		
IV.3		
Concepto	2026	2025
Resultados del Ejercicio Ahorro/Desahorro	\$781,980	\$60,940
Movimientos de partidas (o rubros) que no afectan al efectivo	\$180,861	\$219,169
Depreciación	\$180,861	\$219,169
Amortización	\$0	0
Incrementos en las provisiones	\$0	0
Incremento en inversiones producido por revaluación	0	0
Ganancia/pérdida en venta de bienes muebles, inmuebles e intangibles	0	0
Incremento en cuentas por cobrar	0	0
Flujos de Efectivo Netos de las Actividades de Operación	\$962,841	\$280,109

V) CONCILIACION ENTRE LOS INGRESOS PRESUPUESTARIOS Y CONTABLES, ASI ENTRE LOS EGRESOS PRESUPUESTARIOS Y LOS GASTOS CONTABLES

Conciliación entre los Ingresos Presupuestarios y Contables		
Correspondiente del 1 de Enero al 30 de Septiembre del 2026		
CIFRAS EN PESOS		
V.1		
1. Total de Ingresos Presupuestarios		\$ 7,793,810
2. Más Ingresos Contables No Presupuestarios		\$ -
2.1	Ingresos Financieros	
2.2	Incremento por Variación de Inventarios	
2.3	Disminución del Exceso de Estimaciones por Pérdida o Deterioro u Obsolescencia	
2.4	Disminución del Exceso de Provisiones	
2.5	Otros Ingresos y Beneficios Varios	\$ -
2.6	Otros Ingresos Contables No Presupuestarios	
3. Menos Ingresos Presupuestarios No Contables		
3.1	Aprovechamientos Patrimoniales	
3.2	Ingresos Derivados de Financiamientos	
3.3	Otros Ingresos Presupuestarios No Contables	
4. Total de Ingresos Contables		\$ 7,793,810

0		
Conciliación entre los Egresos Presupuestarios y los Gastos Contables		
Correspondiente del 1 de Enero al 30 de Septiembre del 2026		
(Cifras en pesos)		
1. Total de Egresos Presupuestarios		\$ 6,997,789
2. Menos Egresos Presupuestarios No Contables		\$ 166,820
2.2	Materiales y Suministros	
2.3	Mobiliario y Equipo de Administración	
2.4	Mobiliario y Equipo Educacional y Recreativo	\$ 125,860
2.5	Equipo e Instrumental Médico y de Laboratorio	
2.6	Vehículos y Equipo de Transporte	
2.8	Maquinaria, Otros Equipos y Herramientas	\$ 40,980
2.1	Bienes Inmuebles	
2.11	Activos Intangibles	
2.12	Obra Pública en Bienes de Dominio Público	
2.16	Concesión de Préstamos	
2.17	Inversiones en Fideicomisos, Mandatos y Otros Análogos	
2.18	Provisiones para Contingencias y Otras Erogaciones Especiales	
2.2	Adeudos de Ejercicios Fiscales Anteriores (ADEFAS)	
2.21	Otros Egresos Presupuestarios No Contables	
3. Más Gastos Contables No Presupuestarios		\$ 180,861
3.1	Estimaciones, Depreciaciones, Deterioros, Obsolescencia y Amortizaciones	\$ 180,861
3.2	Provisiones	
3.3	Disminución de Inventarios	
3.4	Otros Gastos	
3.5	Inversión Pública no Capitalizable	
3.6	Materiales y Suministros (consumos)	
3.7	Otros Gastos Contables No Presupuestarios	
4. Total de Gastos Contables		\$ 7,011,830

C) NOTAS DE MEMORIA (CUENTAS DE ORDEN)

Las cuentas de orden se utilizan para registrar movimientos de valores que no afecten o modifiquen el balance del ente contable, sin embargo, su incorporación en libros es necesaria con fines de recordatorio contable, de control y en general sobre los aspectos administrativos, o bien, para consignar sus derechos o responsabilidades contingentes que puedan, o no, presentarse en el futuro.

Cuentas de Orden Contables:

Bienes Concesionados o en Comodato

El Instituto se encuentra físicamente en un inmueble ubicado en Sendero Divisorio S/N cruz con calle Mirador, Colonia el Mirador, en San Nicolas de los Garza, Nuevo León, cumpliendo con lo establecido en los artículos 23 fracción I y II y 27 de la Ley General de Contabilidad Gubernamental, teniendo un importe de 15,931,314 este importe es señalado en un documento expedido por el municipio de San Nicolas de los Garza N. L., correspondiente al impuesto predial, registrados en Cuentas de orden



Cuentas de Orden Presupuestario

VC.1

Cuentas de Orden Presupuestarias de Ingresos

Concepto	2026
Ley de ingresos Estimada 8.1.1	\$ 10,382,500
Ley de ingresos por Ejecutar 8.1.2	
Modificaciones a la Ley de ingresos Estimada 8.1.3	\$ 10,382,500
Lev de ingresos Devengada c/r 8.1.4	\$ 7,696,875
Ley de ingresos Recaudada c/r 8.1.5	\$ 7,696,875

Cuentas de Orden Presupuestarias de Egresos

Concepto	2026
Presupuesto de Egresos Aprobados 8.2.1	\$ 10,382,500
Presupuesto de Egresos por ejercer 8.2.2	
Modificaciones l Presupuesto de Egresos Aprobados 8.2.3	\$ 10,382,500
Presupuesto de Egresos Comprometido c/o 8.2.4	\$ -
Presupuesto de Egresos Devengados c/o 8.2.5	\$ 6,997,789
Presupuesto de Egresos Ejercicio c/ o 8.2.6	\$ 6,997,789
Presupuesto de Egresos Pagado c/o 8.2.7	\$ 6,547,789

Estas notas son parte integrante a los Estados Financieros del Instituto de Planeación y Desarrollo Municipal de San Nicolas De Los Garza, por el Periodo Enero-Septiembre 2026 y al 31 de diciembre 2025

Responsabilidad Sobre la Presentación Razonable de los Estados Financiera

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor"



LIC JUAN RAMÓN MASTRETTA LOPEZ
DIRECTOR GENERAL

INSTITUTO DE PLANEACIÓN Y DESARROLLO MUNICIPAL DE SAN NICOLÁS DE LOS GARZA

Estado Analítico del Activo

Del 1 de enero al 30 septiembre 2026

(Cifras en Pesos)

Concepto	Saldo Inicial	Cargos del Periodo	Abonos del Periodo	Saldo Final	Variación del Periodo
ACTIVO					
Activo Circulante	1,163,619.03	16,546,918.24	15,658,881.56	2,051,855.71	888,036.68
Efectivo y Equivalentes	241,937.60	16,380,098.64	15,478,020.42	1,144,015.82	902,078.22
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	233,854.92	8,283,517.12	7,383,356.30	1,134,015.74	900,160.82
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	0.00	8,096,581.52	8,086,581.52	10,000.00	10,000.00
Inventarios	8,082.68	0.00	8,082.60	0.08	-8,082.60
Almacenes	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Otros Activos Circulantes	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Activo No Circulante	921,881.43	166,819.60	180,861.14	907,839.89	-14,041.54
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Bienes Muebles	2,434,959.94	166,819.60	0.00	2,601,779.54	166,819.60
Activos Intangibles	52,500.00	0.00	0.00	52,500.00	0.00
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-1,565,578.51	0.00	180,861.14	-1,746,439.65	-180,861.14
Activos Diferidos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Otros Activos no Circulantes	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

LIC. JUAN RAMON MASTRETTA LOPEZ
DIRECTOR GENERAL

INSTITUTO DE PLANEACIÓN Y DESARROLLO MUNICIPAL DE SAN NICOLÁS DE LOS GARZA
Estado Analítico de la Deuda y Otros Pasivos
Del 1 de enero al 30 septiembre 2026
(Pesos)

Denominación de las Deudas	Moneda de Contratación	Institución o País Acreedor	Saldo Inicial del Periodo	Saldo Final del Periodo
DEUDA PÚBLICA				
Corto Plazo				
Deuda Interna			0.00	0.00
Instituciones de Crédito	Peso	México	0.00	0.00
Títulos y Valores	Peso	México	0.00	0.00
Arrendamientos Financieros	Peso	México	0.00	0.00
Deuda Externa			0.00	0.00
Organismos Financieros Internacionales	Peso	México	0.00	0.00
Deuda Bilateral	Peso	México	0.00	0.00
Títulos y Valores	Peso	México	0.00	0.00
Arrendamientos Financieros	Peso	México	0.00	0.00
Subtotal a Corto Plazo			0.00	0.00
Largo Plazo				
Deuda Interna			0.00	0.00
Instituciones de Crédito	Peso	México	0.00	0.00
Títulos y Valores	Peso	México	0.00	0.00
Arrendamientos Financieros	Peso	México	0.00	0.00
Deuda Externa			0.00	0.00
Organismos Financieros Internacionales	Peso	México	0.00	0.00
Deuda Bilateral	Peso	México	0.00	0.00
Títulos y Valores	Peso	México	0.00	0.00
Arrendamientos Financieros			0.00	0.00
Subtotal a Largo Plazo			0.00	0.00
Otros Pasivos	Peso	México	523,236.47	629,293.17
Total Deuda y Otros Pasivos			523,236.47	629,293.17

LIC JUAN RAMON MASTRETTA LOPEZ
DIRECTOR GENERAL

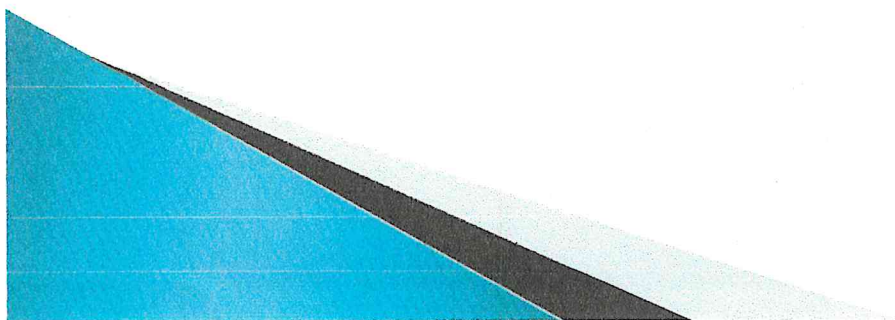
ANEXO II

Anexo II.- Información Presupuestaria:

a).- Estado analítico de ingresos, del que se derivará la presentación en clasificación económica por fuente de financiamiento y concepto, incluyendo los ingresos excedentes generados.

b) Estado analítico del ejercicio del presupuesto de egresos del que se derivarán las clasificaciones siguientes:

- 1.- Administrativa;
- 2.- Económica;
- 3.- Por objeto del gasto, y
- 4.- Funcional.



INSTITUTO DE PLANEACIÓN Y DESARROLLO MUNICIPAL DE SAN NICOLÁS DE LOS GARZA

Estado Analítico de Ingresos
Del 1 de enero al 30 septiembre 2026
(Cifras en Pesos)

Rubro de Ingresos / Fuente de Financiamiento	Ingreso					Diferencia
	Estimado	Ampliaciones / (Reducciones)	Modificado	Devengado	Recaudado	
Impuestos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Contribuciones de Mejoras	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Derechos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Productos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Aprovechamientos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Ingresos por Venta de Bienes, Prestación de Servicios y Otros Ingresos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal y Fondos Distintos de Aportaciones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	10,382,500.00	0.00	10,382,500.00	7,696,874.79	7,696,874.79	-2,685,625.21
Ingresos Derivados de Financiamientos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Total	10,382,500.00	0.00	10,382,500.00	7,696,874.79	7,696,874.79	
Ingresos excedentes						-2,685,625.21

Rubro de Ingresos / Fuente de Financiamiento	Ingreso					Diferencia
	Estimado	Ampliaciones / (Reducciones)	Modificado	Devengado	Recaudado	
Ingresos del Poder Ejecutivo Federal o Estatal y de los Municipios	10,382,500.00	0.00	10,382,500.00	7,696,874.79	7,696,874.79	-2,685,625.21
Impuestos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Contribuciones de Mejoras	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Derechos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Productos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Aprovechamientos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal y Fondos Distintos de Aportaciones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	10,382,500.00	0.00	10,382,500.00	7,696,874.79	7,696,874.79	-2,685,625.21
Ingresos de los Entes Públicos de los Poderes Legislativo y Judicial, de los Órganos Autónomos y del Sector Paraestatal o Paramunicipal, así como de las Empresas Productivas del Estado	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Productos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Ingresos por Venta de Bienes, Prestación de Servicios y Otros Ingresos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Ingresos derivados de financiamiento	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Ingresos Derivados de Financiamientos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Total	10,382,500.00	0.00	10,382,500.00	7,696,874.79	7,696,874.79	
Ingresos excedentes						-2685625.21



LIC JUAN RAMON MASTRETTA LOPEZ
DIRECTOR GENERAL

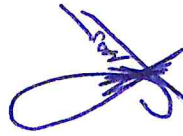
(Cifras en Pesos)



DIRECTOR GENERAL

INSTITUTO DE PLANEACIÓN Y DESARROLLO MUNICIPAL DE SAN NICOLÁS DE LOS GARZA
Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos
Clasificación Económica (por Tipo de Gasto)
Del 1 de enero al 30 septiembre 2026
(Cifras en Pesos)

Concepto	Egresos					Subejercicio
	Aprobado	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
Gasto Corriente	10,132,500.00	0.00	10,132,500.00	6,530,369.27	6,530,369.27	3,301,530.73
Gasto de Capital	250,000.00	0.00	250,000.00	166,819.60	166,819.60	83,180.40
Amortización de la Deuda y Disminución de Pasivos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Pensiones y Jubilaciones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Participaciones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Total del Egreso	10,382,500.00	0.00	10,382,500.00	6,997,788.87	6,547,788.87	3,384,711.13



LIC JUAN RAMON MASTRETTA LOPEZ
DIRECTOR GENERAL

INSTITUTO DE PLANEACION Y DESARROLLO MUNICIPAL DE SAN NICOLAS DE LOS GARZA (a)
Balance Presupuestario - LDF
Del 1 de Enero al 30 de Septiembre de 2026 (b)
(PESOS)

Concepto (c)	Estimado/ Aprobado (d)	Devengado	Recaudado/ Pagado
A. Ingresos Totales (A = A1+A2+A3)	0	0	0
A1. Ingresos de Libre Disposición	0	0	0
A2. Transferencias Federales Etiquetadas	0	0	0
A3. Financiamiento Neto	0	0	0
B. Egresos Presupuestarios¹ (B = B1+B2)	10,382,500	6,997,789	6,547,789
B1. Gasto No Etiquetado (sin incluir Amortización de la Deuda Pública)	10,382,500	6,997,789	6,547,789
B2. Gasto Etiquetado (sin incluir Amortización de la Deuda Pública)			
C. Remanentes del Ejercicio Anterior (C = C1 + C2)	0	0	0
C1. Remanentes de Ingresos de Libre Disposición aplicados en el periodo			
C2. Remanentes de Transferencias Federales Etiquetadas aplicados en el periodo			
I. Balance Presupuestario (I = A - B + C)	-10,382,500	-6,997,789	-6,547,789
II. Balance Presupuestario sin Financiamiento Neto (II = I - A3)	-10,382,500	-6,997,789	-6,547,789
III. Balance Presupuestario sin Financiamiento Neto y sin Remanentes del Ejercicio Anterior (III = II - C)	-10,382,500	-6,997,789	-6,547,789

Concepto	Aprobado	Devengado	Pagado
E. Intereses, Comisiones y Gastos de la Deuda (E = E1+E2)	0	0	0
E1. Intereses, Comisiones y Gastos de la Deuda con Gasto No Etiquetado			
E2. Intereses, Comisiones y Gastos de la Deuda con Gasto Etiquetado			
IV. Balance Primario (IV = III + E)	-10,382,500	-6,997,789	-6,547,789

Concepto	Estimado/ Aprobado	Devengado	Recaudado/ Pagado
F. Financiamiento (F = F1 + F2)	0	0	0
F1. Financiamiento con Fuente de Pago de Ingresos de Libre Disposición			
F2. Financiamiento con Fuente de Pago de Transferencias Federales Etiquetadas			
G. Amortización de la Deuda (G = G1 + G2)	0	0	0
G1. Amortización de la Deuda Pública con Gasto No Etiquetado			
G2. Amortización de la Deuda Pública con Gasto Etiquetado			
A3. Financiamiento Neto (A3 = F - G)	0	0	0

Concepto	Estimado/ Aprobado	Devengado	Recaudado/ Pagado
A1. Ingresos de Libre Disposición	0	0	0
A3.1 Financiamiento Neto con Fuente de Pago de Ingresos de Libre Disposición (A3.1 = F1 - G1)	0	0	0
F1. Financiamiento con Fuente de Pago de Ingresos de Libre Disposición	0	0	0
G1. Amortización de la Deuda Pública con Gasto No Etiquetado	0	0	0
B1. Gasto No Etiquetado (sin incluir Amortización de la Deuda Pública)	10,382,500	6,997,789	6,547,789
C1. Remanentes de Ingresos de Libre Disposición aplicados en el periodo		0	0
V. Balance Presupuestario de Recursos Disponibles (V = A1 + A3.1 - B1 + C1)	-10,382,500	-6,997,789	-6,547,789
VI. Balance Presupuestario de Recursos Disponibles sin Financiamiento Neto (VI = V - A3.1)	-10,382,500	-6,997,789	-6,547,789

Concepto	Estimado/ Aprobado	Devengado	Recaudado/ Pagado
A2. Transferencias Federales Etiquetadas	0	0	0
A3.2 Financiamiento Neto con Fuente de Pago de Transferencias Federales Etiquetadas ($A3.2 = F2 - G2$)	0	0	0
F2. Financiamiento con Fuente de Pago de Transferencias Federales Etiquetadas	0	0	0
G2. Amortización de la Deuda Pública con Gasto Etiquetado	0	0	0
B2. Gasto Etiquetado (sin incluir Amortización de la Deuda Pública)	0	0	0
C2. Remanentes de Transferencias Federales Etiquetadas aplicados en el periodo		0	0
VII. Balance Presupuestario de Recursos Etiquetados ($VII = A2 + A3.2 - B2 + C2$)	0	0	0
VIII. Balance Presupuestario de Recursos Etiquetados sin Financiamiento Neto ($VIII = VII - A3.2$)	0	0	0


 LIC. JUAN RAMÓN MASTRETTA LÓPEZ
 DIRECTOR GENERAL

INSTITUTO DE PLANEACIÓN Y DESARROLLO MUNICIPAL DE SAN NICOLAS DE LOS GARZA (a)							
Informe Analítico de la Deuda Pública y Otros Pasivos - LDF							
Del 1 de Enero al 30 de Septiembre de 2026 (b)							
(PESOS)							
Denominación de la Deuda Pública y Otros Pasivos	Saldo al 31 de diciembre de 2025 (d)	Disposiciones del Periodo	Amortizaciones del Periodo	Revaluaciones, Reclasificaciones y Otros Ajustes	Saldo Final del Periodo (h)	Pago de Intereses del Periodo	Pago de Comisiones y demás costos asociados durante el Periodo
(c)	(d)	(e)	(f)	(g)	h=d+e-f+g	(i)	(j)
1. Deuda Pública (1=A+B)	0	0	0	0	0	0	0
A. Corto Plazo (A=a1+a2+a3)	0	0	0	0	0	0	0
a1) Instituciones de Crédito	0	0	0	0	0	0	0
a2) Títulos y Valores	0	0	0	0	0	0	0
a3) Arrendamientos Financieros	0	0	0	0	0	0	0
B. Largo Plazo (B=b1+b2+b3)	0	0	0	0	0	0	0
b1) Instituciones de Crédito	0	0	0	0	0	0	0
b2) Títulos y Valores	0	0	0	0	0	0	0
b3) Arrendamientos Financieros	0	0	0	0	0	0	0
2. Otros Pasivos	523,236				629,293		
3. Total de la Deuda Pública y Otros Pasivos	523,236	0	0	0	629,293	0	0
4. Deuda Contingente 1 (informativo)	0	0	0	0	0	0	0
A. Deuda Contingente 1					0		
B. Deuda Contingente 2					0		
C. Deuda Contingente XX					0		
5. Valor de Instrumentos Bono Cupón Cero 2 (Informativo)	0	0	0	0	0	0	0
A. Instrumento Bono Cupón Cero 1					0		
B. Instrumento Bono Cupón Cero 2					0		
C. Instrumento Bono Cupón Cero XX					0		

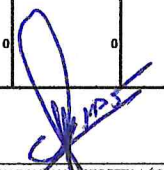
1. Se refiere a cualquier Financiamiento sin fuente o garantía de pago definida, que sea asumida de manera solidaria o subsidiaria por las Entidades Federativas con sus Municipios, organismos descentralizados y empresas de participación estatal mayoritaria y fideicomisos, locales o municipales, y por los Municipios con sus respectivos organismos descentralizados y empresas de participación municipal mayoritaria.

2. Se refiere al valor del Bono Cupón Cero que respalda el pago de los créditos asociados al mismo (Activo).

Obligaciones a Corto Plazo (k)	Monto Contratado (l)	Plazo Pactado (m)	Tasa de Interés (n)	Comisiones y Costos Relacionados (o)	Tasa Efectiva (p)
6. Obligaciones a Corto Plazo (Informativo)	0	0	0	0	0
A. Crédito 1					
B. Crédito 2					
C. Crédito XX					

LIC. JUAN RAMÓN MASTRETTA LÓPEZ
DIRECTOR GENERAL

INSTITUTO DE PLANEACIÓN Y DESARROLLO MUNICIPAL DE SAN NICOLÁS DE LOS GARZA (a)										
Informe Analítico de Obligaciones Diferentes de Financiamientos – LDF										
Del 1 de Enero al 30 de Septiembre de 2026 (b)										
(PESOS)										
Denominación de las Obligaciones Diferentes de Financiamiento	Fecha del Contrato	Fecha de inicio de operación del proyecto	Fecha de vencimiento	Monto de la inversión pactado	Plazo pactado	Monto promedio mensual del pago de la contraprestación	Monto promedio mensual del pago de la contraprestación correspondiente al pago de inversión	Monto pagado de la inversión al XX de XXXX de 20XX	Monto pagado de la inversión actualizado al XX de XXXX de 20XX	Saldo pendiente por pagar de la inversión al XX de XXXX de 20XX
(c)	(d)	(e)	(f)	(g)	(h)	(i)	(j)	(k)	(l)	(m = g – l)
A. Asociaciones Público Privadas (APP's) (A=a+b+c+d)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
a) APP 1										0
b) APP 2										0
c) APP 3										0
d) APP XX										0
B. Otros Instrumentos (B=a+b+c+d)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
a) Otro Instrumento 1										0
b) Otro Instrumento 2										0
c) Otro Instrumento 3										0
d) Otro Instrumento XX										0
C. Total de Obligaciones Diferentes de Financiamiento (C=A+B)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0


 LIC. JUAN RAMÓN MASTRETTA LÓPEZ
 DIRECTOR GENERAL

INSTITUTO DE PLANEACION Y DESARROLLO MUNICIPAL DE SAN NICOLAS DE LOS GARZA (a)
Balance Presupuestario - LDF
Del 1 de Enero al 30 de Septiembre de 2026 (b)
(PESOS)

Concepto (c)	Estimado/ Aprobado (d)	Devengado	Recaudado/ Pagado
A. Ingresos Totales (A = A1+A2+A3)	0	0	0
A1. Ingresos de Libre Disposición	0	0	0
A2. Transferencias Federales Etiquetadas			
A3. Financiamiento Neto	0	0	0
B. Egresos Presupuestarios¹ (B = B1+B2)	10,382,500	6,997,789	6,547,789
B1. Gasto No Etiquetado (sin incluir Amortización de la Deuda Pública)	10,382,500	6,997,789	6,547,789
B2. Gasto Etiquetado (sin incluir Amortización de la Deuda Pública)			
C. Remanentes del Ejercicio Anterior (C = C1 + C2)	0	0	0
C1. Remanentes de Ingresos de Libre Disposición aplicados en el periodo			
C2. Remanentes de Transferencias Federales Etiquetadas aplicados en el periodo			
I. Balance Presupuestario (I = A - B + C)	-10,382,500	-6,997,789	-6,547,789
II. Balance Presupuestario sin Financiamiento Neto (II = I - A3)	-10,382,500	-6,997,789	-6,547,789
III. Balance Presupuestario sin Financiamiento Neto y sin Remanentes del Ejercicio Anterior (III= II - C)	-10,382,500	-6,997,789	-6,547,789

Concepto	Aprobado	Devengado	Pagado
E. Intereses, Comisiones y Gastos de la Deuda (E = E1+E2)	0	0	0
E1. Intereses, Comisiones y Gastos de la Deuda con Gasto No Etiquetado			
E2. Intereses, Comisiones y Gastos de la Deuda con Gasto Etiquetado			
IV. Balance Primario (IV = III + E)	-10,382,500	-6,997,789	-6,547,789

Concepto	Estimado/ Aprobado	Devengado	Recaudado/ Pagado
F. Financiamiento (F = F1 + F2)	0	0	0
F1. Financiamiento con Fuente de Pago de Ingresos de Libre Disposición			
F2. Financiamiento con Fuente de Pago de Transferencias Federales Etiquetadas			
G. Amortización de la Deuda (G = G1 + G2)	0	0	0
G1. Amortización de la Deuda Pública con Gasto No Etiquetado			
G2. Amortización de la Deuda Pública con Gasto Etiquetado			
A3. Financiamiento Neto (A3 = F - G)	0	0	0

Concepto	Estimado/ Aprobado	Devengado	Recaudado/ Pagado
A1. Ingresos de Libre Disposición	0	0	0
A3.1 Financiamiento Neto con Fuente de Pago de Ingresos de Libre Disposición (A3.1 = F1 - G1)	0	0	0
F1. Financiamiento con Fuente de Pago de Ingresos de Libre Disposición	0	0	0
G1. Amortización de la Deuda Pública con Gasto No Etiquetado	0	0	0
B1. Gasto No Etiquetado (sin incluir Amortización de la Deuda Pública)	10,382,500	6,997,789	6,547,789
C1. Remanentes de Ingresos de Libre Disposición aplicados en el periodo		0	0
V. Balance Presupuestario de Recursos Disponibles (V = A1 + A3.1 - B 1 + C1)	-10,382,500	-6,997,789	-6,547,789
VI. Balance Presupuestario de Recursos Disponibles sin Financiamiento Neto (VI = V - A3.1)	-10,382,500	-6,997,789	-6,547,789



Concepto	Estimado/ Aprobado	Devengado	Recaudado/ Pagado
A2. Transferencias Federales Etiquetadas	0	0	0
A3.2 Financiamiento Neto con Fuente de Pago de Transferencias Federales Etiquetadas ($A3.2 = F2 - G2$)	0	0	0
F2. Financiamiento con Fuente de Pago de Transferencias Federales Etiquetadas	0	0	0
G2. Amortización de la Deuda Pública con Gasto Etiquetado	0	0	0
B2. Gasto Etiquetado (sin incluir Amortización de la Deuda Pública)	0	0	0
C2. Remanentes de Transferencias Federales Etiquetadas aplicados en el periodo		0	0
VII. Balance Presupuestario de Recursos Etiquetados ($VII = A2 + A3.2 - B2 + C2$)	0	0	0
VIII. Balance Presupuestario de Recursos Etiquetados sin Financiamiento Neto ($VIII = VII - A3.2$)	0	0	0


 LIC. JUAN RAMÓN MASTRETTA LÓPEZ
 DIRECTOR GENERAL

INSTITUTO DE PLANEACION Y DESARROLLO MUNICIPAL DE SAN NICOLAS DE LOS GARZA (a)

Estado Analítico de Ingresos Detallado - LDF

Del 1 de Enero al 30 de Septiembre de 2026 (b)

(PESOS)

Concepto (c)	Ingreso					Diferencia (e)
	Estimado (d)	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Recaudado	
E. Otras Transferencias Federales Etiquetadas			0			0
II. Total de Transferencias Federales Etiquetadas (II = A + B + C + D + E)	0	0	0	0	0	0
III. Ingresos Derivados de Financiamientos (III = A)	0	0	0	0	0	0
A. Ingresos Derivados de Financiamientos			0			0
IV. Total de Ingresos (IV = I + II + III)	0	0	0	0	0	0
Datos Informativos						
1. Ingresos Derivados de Financiamientos con Fuente de Pago de Ingresos de Libre Disposición			0			0
2. Ingresos Derivados de Financiamientos con Fuente de Pago de Transferencias Federales Etiquetadas			0			0
3. Ingresos Derivados de Financiamientos (3 = 1 + 2)	0	0	0	0	0	0


LIC. JUAN RAMÓN MASTRETTA LÓPEZ
DIRECTOR GENERAL

INSTITUTO DE PLANEACION Y DESARROLLO MUNICIPAL DE SAN NICOLAS DE LOS GARZA (a) Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos Detallado - LDF Clasificación por Objeto del Gasto (Capítulo y Concepto) Del 1 de Enero al 30 de Septiembre de 2026 (b) (PESOS)						
Concepto (c)	Egresos					Subejercicio (e)
	Aprobado (d)	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
I. Gasto No Etiquetado (I=A+B+C+D+E+F+G+H+I)	10,382,500	0	10,382,500	6,997,789	6,547,789	3,384,711
A. Servicios Personales (A=a1+a2+a3+a4+a5+a6+a7)	5,330,000	0	5,330,000	4,099,517	3,649,517	1,230,483
a1) Remuneraciones al Personal de Carácter Permanente	4,560,000	0	4,560,000	3,456,265	3,456,265	1,103,735
a2) Remuneraciones al Personal de Carácter Transitorio		0	0			0
a3) Remuneraciones Adicionales y Especiales	720,000	0	720,000	587,718	137,718	132,282
a4) Seguridad Social		0	0			0
a5) Otras Prestaciones Sociales y Económicas	50,000	0	50,000	55,533	55,533	-5,533
a6) Provisiones		0	0			0
a7) Pago de Estímulos a Servidores Públicos		0	0			0
B. Materiales y Suministros (B=b1+b2+b3+b4+b5+b6+b7+b8+b9)	386,600	0	386,600	184,725	184,725	201,875
b1) Materiales de Administración, Emisión de Documentos y Artículos Oficiales	120,000	0	120,000	57,862	56,058	62,138
b2) Alimentos y Utensilios	60,000	0	60,000	1,578	3,382	58,422
b3) Materias Primas y Materiales de Producción y Comercialización		0	0			0
b4) Materiales y Artículos de Construcción y de Reparación		0	0			0
b5) Productos Químicos, Farmacéuticos y de Laboratorio		0	0			0
b6) Combustibles, Lubricantes y Aditivos	130,000	0	130,000	48,313	48,313	81,687
b7) Vestuario, Blancos, Prendas de Protección y Artículos Deportivos	46,600	0	46,600	64,844	64,844	-18,244
b8) Materiales y Suministros Para Seguridad		0	0			0
b9) Herramientas, Refacciones y Accesorios Menores	30,000	0	30,000	12,128	12,128	17,872
C. Servicios Generales (C=c1+c2+c3+c4+c5+c6+c7+c8+c9)	4,415,900	0	4,415,900	2,546,728	2,546,728	1,869,172
c1) Servicios Básicos	144,000	0	144,000	103,201	103,201	40,799
c2) Servicios de Arrendamiento		0	0			0
c3) Servicios Profesionales, Científicos, Técnicos y Otros Servicios	556,800	0	556,800	450,500	450,500	106,300
c4) Servicios Financieros, Bancarios y Comerciales	50,000	0	50,000	20,037	20,037	29,963
c5) Servicios de Instalación, Reparación, Mantenimiento y Conservación	360,000	0	360,000	257,323	239,923	102,677
c6) Servicios de Comunicación Social y Publicidad	540,000	0	540,000	354,960	354,960	185,040
c7) Servicios de Traslado y Viáticos		0	0			0
c8) Servicios Oficiales	2,605,200	0	2,605,200	1,244,402	1,261,802	1,360,798
c9) Otros Servicios Generales	159,900	0	159,900	116,304	116,304	43,596
D. Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas (D=d1+d2+d3+d4+d5+d6+d7+d8+d9)	0	0	0	0	0	0
d1) Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público		0	0			0
d2) Transferencias al Resto del Sector Público		0	0			0
d3) Subsidios y Subvenciones		0	0			0
d4) Ayudas Sociales		0	0			0
d5) Pensiones y Jubilaciones		0	0			0
d6) Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Otros Análogos		0	0			0
d7) Transferencias a la Seguridad Social		0	0			0
d8) Donativos		0	0			0
d9) Transferencias al Exterior		0	0			0
E. Bienes Muebles, Inmuebles e Intangibles (E=e1+e2+e3+e4+e5+e6+e7+e8+e9)	250,000	0	250,000	166,820	166,820	83,180
e1) Mobiliario y Equipo de Administración	250,000	0	250,000	166,820	166,820	83,180
e2) Mobiliario y Equipo Educativo y Recreativo		0	0			0
e3) Equipo e Instrumental Médico y de Laboratorio		0	0			0
e4) Vehículos y Equipo de Transporte		0	0			0
e5) Equipo de Defensa y Seguridad		0	0			0
e6) Maquinaria, Otros Equipos y Herramientas		0	0			0
e7) Activos Biológicos		0	0			0
e8) Bienes Inmuebles		0	0			0
e9) Activos Intangibles		0	0			0
F. Inversión Pública (F=f1+f2+f3)	0	0	0	0	0	0
f1) Obra Pública en Bienes de Dominio Público		0	0			0
f2) Obra Pública en Bienes Propios		0	0			0
f3) Proyectos Productivos y Acciones de Fomento		0	0			0
G. Inversiones Financieras y Otras Provisiones (G=g1+g2+g3+g4+g5+g6+g7)	0	0	0	0	0	0
g1) Inversiones Para el Fomento de Actividades Productivas		0	0			0
g2) Acciones y Participaciones de Capital		0	0			0
g3) Compra de Títulos y Valores		0	0			0
g4) Concesión de Préstamos		0	0			0
g5) Inversiones en Fideicomisos, Mandatos y Otros Análogos		0	0			0
Fideicomiso de Desastres Naturales (Informativo)		0	0			0
g6) Otras Inversiones Financieras		0	0			0
g7) Provisiones para Contingencias y Otras Erogaciones Especiales		0	0			0
H. Participaciones y Aportaciones (H=h1+h2+h3)	0	0	0	0	0	0
h1) Participaciones		0	0			0
h2) Aportaciones		0	0			0
h3) Convenios		0	0			0
I. Deuda Pública (I=i1+i2+i3+i4+i5+i6+i7)	0	0	0	0	0	0
i1) Amortización de la Deuda Pública		0	0			0
i2) Intereses de la Deuda Pública		0	0			0
i3) Comisiones de la Deuda Pública		0	0			0
i4) Gastos de la Deuda Pública		0	0			0
i5) Costo por Coberturas		0	0			0
i6) Apoyos Financieros		0	0			0
i7) Adeudos de Ejercicios Fiscales Anteriores (ADEFAS)		0	0			0

[Handwritten signature]

INSTITUTO DE PLANEACIÓN Y DESARROLLO MUNICIPAL DE SAN NICOLAS DE LOS GARZA (a)
Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos Detallado - LDF
Clasificación por Objeto del Gasto (Capítulo y Concepto)
Del 1 de Enero al 30 de Septiembre de 2026 (b)
(PESOS)

Concepto (c)	Egresos					Subejercicio (e)
	Aprobado (d)	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
II. Gasto Etiquetado (II=A+B+C+D+E+F+G+H+I)	0	0	0	0	0	0
A. Servicios Personales (A=a1+a2+a3+a4+a5+a6+a7)	0	0	0	0	0	0
a1) Remuneraciones al Personal de Carácter Permanente	0	0	0	0	0	0
a2) Remuneraciones al Personal de Carácter Transitorio	0	0	0	0	0	0
a3) Remuneraciones Adicionales y Especiales	0	0	0	0	0	0
a4) Seguridad Social	0	0	0	0	0	0
a5) Otras Prestaciones Sociales y Económicas	0	0	0	0	0	0
a6) Previsiones	0	0	0	0	0	0
a7) Pago de Estímulos a Servidores Públicos	0	0	0	0	0	0
B. Materiales y Suministros (B=b1+b2+b3+b4+b5+b6+b7+b8+b9)	0	0	0	0	0	0
b1) Materiales de Administración, Emisión de Documentos y Artículos Oficiales	0	0	0	0	0	0
b2) Alimentos y Utensilios	0	0	0	0	0	0
b3) Materias Primas y Materiales de Producción y Comercialización	0	0	0	0	0	0
b4) Materiales y Artículos de Construcción y de Reparación	0	0	0	0	0	0
b5) Productos Químicos, Farmacéuticos y de Laboratorio	0	0	0	0	0	0
b6) Combustibles, Lubricantes y Aditivos	0	0	0	0	0	0
b7) Vestuario, Blancos, Prendas de Protección y Artículos Deportivos	0	0	0	0	0	0
b8) Materiales y Suministros Para Seguridad	0	0	0	0	0	0
b9) Herramientas, Refacciones y Accesorios Menores	0	0	0	0	0	0
C. Servicios Generales (C=c1+c2+c3+c4+c5+c6+c7+c8+c9)	0	0	0	0	0	0
c1) Servicios Básicos	0	0	0	0	0	0
c2) Servicios de Arrendamiento	0	0	0	0	0	0
c3) Servicios Profesionales, Científicos, Técnicos y Otros Servicios	0	0	0	0	0	0
c4) Servicios Financieros, Bancarios y Comerciales	0	0	0	0	0	0
c5) Servicios de Instalación, Reparación, Mantenimiento y Conservación	0	0	0	0	0	0
c6) Servicios de Comunicación Social y Publicidad	0	0	0	0	0	0
c7) Servicios de Traslado y Viáticos	0	0	0	0	0	0
c8) Servicios Oficiales	0	0	0	0	0	0
c9) Otros Servicios Generales	0	0	0	0	0	0
D. Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas (D=d1+d2+d3+d4+d5+d6+d7+d8+d9)	0	0	0	0	0	0
d1) Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público	0	0	0	0	0	0
d2) Transferencias al Resto del Sector Público	0	0	0	0	0	0
d3) Subsidios y Subvenciones	0	0	0	0	0	0
d4) Ayudas Sociales	0	0	0	0	0	0
d5) Pensiones y Jubilaciones	0	0	0	0	0	0
d6) Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Otros Análogos	0	0	0	0	0	0
d7) Transferencias a la Seguridad Social	0	0	0	0	0	0
d8) Donativos	0	0	0	0	0	0
d9) Transferencias al Exterior	0	0	0	0	0	0
E. Bienes Muebles, Inmuebles e Intangibles (E=e1+e2+e3+e4+e5+e6+e7+e8+e9)	0	0	0	0	0	0
e1) Mobiliario y Equipo de Administración	0	0	0	0	0	0
e2) Mobiliario y Equipo Educativo y Recreativo	0	0	0	0	0	0
e3) Equipo e Instrumental Médico y de Laboratorio	0	0	0	0	0	0
e4) Vehículos y Equipo de Transporte	0	0	0	0	0	0
e5) Equipo de Defensa y Seguridad	0	0	0	0	0	0
e6) Maquinaria, Otros Equipos y Herramientas	0	0	0	0	0	0
e7) Activos Biológicos	0	0	0	0	0	0
e8) Bienes Inmuebles	0	0	0	0	0	0
e9) Activos Intangibles	0	0	0	0	0	0
F. Inversión Pública (F=f1+f2+f3)	0	0	0	0	0	0
f1) Obra Pública en Bienes de Dominio Público	0	0	0	0	0	0
f2) Obra Pública en Bienes Propios	0	0	0	0	0	0
f3) Proyectos Productivos y Acciones de Fomento	0	0	0	0	0	0
G. Inversiones Financieras y Otras Provisiones (G=g1+g2+g3+g4+g5+g6+g7)	0	0	0	0	0	0
g1) Inversiones Para el Fomento de Actividades Productivas	0	0	0	0	0	0
g2) Acciones y Participaciones de Capital	0	0	0	0	0	0
g3) Compra de Títulos y Valores	0	0	0	0	0	0
g4) Concesión de Préstamos	0	0	0	0	0	0
g5) Inversiones en Fideicomisos, Mandatos y Otros Análogos	0	0	0	0	0	0
Fideicomiso de Desastres Naturales (Informativo)	0	0	0	0	0	0
g6) Otras Inversiones Financieras	0	0	0	0	0	0
g7) Provisiones para Contingencias y Otras Erogaciones Especiales	0	0	0	0	0	0
H. Participaciones y Aportaciones (H=h1+h2+h3)	0	0	0	0	0	0
h1) Participaciones	0	0	0	0	0	0
h2) Aportaciones	0	0	0	0	0	0
h3) Convenios	0	0	0	0	0	0
I. Deuda Pública (I=i1+i2+i3+i4+i5+i6+i7)	0	0	0	0	0	0
i1) Amortización de la Deuda Pública	0	0	0	0	0	0
i2) Intereses de la Deuda Pública	0	0	0	0	0	0
i3) Comisiones de la Deuda Pública	0	0	0	0	0	0
i4) Gastos de la Deuda Pública	0	0	0	0	0	0
i5) Costo por Coberturas	0	0	0	0	0	0
i6) Apoyos Financieros	0	0	0	0	0	0
i7) Adeudos de Ejercicios Fiscales Anteriores (ADEFAS)	0	0	0	0	0	0
III. Total de Egresos (III = I + II)	10,382,500	0	10,382,500	6,997,789	6,547,789	3,384,711


LIC. JUAN RAMÓN MASTRETTA LÓPEZ
DIRECTOR GENERAL

INSTITUTO DE PLANEACIÓN Y DESARROLLO MUNICIPAL DE SAN NICOLÁS DE LOS GARZA (a)						
Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos Detallado - LDF						
Clasificación Administrativa						
Del 1 de Enero al 30 de Septiembre de 2026 (b)						
(PESOS)						
Concepto (c)	Egresos					Subejercicio (e)
	Aprobado (d)	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
I. Gasto No Etiquetado (I=A+B+C+D+E+F+G+H)	10,382,500	0	10,382,500	6,997,789	6,547,789	3,384,711
DIRECCION GENERAL	10,382,500	0	10,382,500	6,997,789	6,547,789	3,384,711
						0
						0
						0
						0
						0
						0
						0
						0
II. Gasto Etiquetado (II=A+B+C+D+E+F+G+H)	0	0	0	0	0	0
DIRECCION GENERAL	0	0	0	0	0	0
						0
						0
						0
						0
						0
						0
						0
						0
						0
III. Total de Egresos (III = I + II)	10,382,500	0	10,382,500	6,997,789	6,547,789	3,384,711

LIC. JUAN RAMÓN MASTRETTA LÓPEZ
DIRECTOR GENERAL

INSTITUTO DE PLANEACIÓN Y DESARROLLO MUNICIPAL DE SAN NICOLAS DE LOS GARZA (a) Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos Detallado - LDF Clasificación Funcional (Finalidad y Función) Del 1 de Enero al 30 de Septiembre de 2026 (b) (PESOS)						
Concepto (c)	Egresos					Subejercicio (e)
	Aprobado (d)	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
I. Gasto No Etiquetado (I=A+B+C+D)	10,382,500	0	10,382,500	6,997,789	6,547,789	3,384,711
A. Gobierno (A=a1+a2+a3+a4+a5+a6+a7+a8)	0	0	0	0	0	0
a1) Legislación			0			0
a2) Justicia			0			0
a3) Coordinación de la Política de Gobierno			0			0
a4) Relaciones Exteriores			0			0
a5) Asuntos Financieros y Hacendarios			0			0
a6) Seguridad Nacional			0			0
a7) Asuntos de Orden Público y de Seguridad Interior			0			0
a8) Otros Servicios Generales			0			0
B. Desarrollo Social (B=b1+b2+b3+b4+b5+b6+b7)	10,382,500	0	10,382,500	6,997,789	6,547,789	3,384,711
b1) Protección Ambiental			0			0
b2) Vivienda y Servicios a la Comunidad	10,382,500	0	10,382,500	6,997,789	6,547,789	3,384,711
b3) Salud			0			0
b4) Recreación, Cultura y Otras Manifestaciones Sociales			0			0
b5) Educación			0			0
b6) Protección Social			0			0
b7) Otros Asuntos Sociales			0			0
C. Desarrollo Económico (C=c1+c2+c3+c4+c5+c6+c7+c8+c9)	0	0	0	0	0	0
c1) Asuntos Económicos, Comerciales y Laborales en General			0			0
c2) Agropecuaria, Silvicultura, Pesca y Caza			0			0
c3) Combustibles y Energía			0			0
c4) Minería, Manufacturas y Construcción			0			0
c5) Transporte			0			0
c6) Comunicaciones			0			0
c7) Turismo			0			0
c8) Ciencia, Tecnología e Innovación			0			0
c9) Otras Industrias y Otros Asuntos Económicos			0			0
D. Otras No Clasificadas en Funciones Anteriores (D=d1+d2+d3+d4)	0	0	0	0	0	0
d1) Transacciones de la Deuda Pública / Costo Financiero de la Deuda			0			0
d2) Transferencias, Participaciones y Aportaciones Entre Diferentes Niveles y Ordenes de Gobierno			0			0
d3) Saneamiento del Sistema Financiero			0			0
d4) Adeudos de Ejercicios Fiscales Anteriores			0			0
II. Gasto Etiquetado (II=A+B+C+D)	0	0	0	0	0	0
A. Gobierno (A=a1+a2+a3+a4+a5+a6+a7+a8)	0	0	0	0	0	0
a1) Legislación			0			0
a2) Justicia			0			0
a3) Coordinación de la Política de Gobierno			0			0
a4) Relaciones Exteriores			0			0
a5) Asuntos Financieros y Hacendarios			0			0
a6) Seguridad Nacional			0			0
a7) Asuntos de Orden Público y de Seguridad Interior			0			0
a8) Otros Servicios Generales			0			0
B. Desarrollo Social (B=b1+b2+b3+b4+b5+b6+b7)	0	0	0	0	0	0
b1) Protección Ambiental			0			0
b2) Vivienda y Servicios a la Comunidad			0			0
b3) Salud			0			0
b4) Recreación, Cultura y Otras Manifestaciones Sociales			0			0
b5) Educación			0			0
b6) Protección Social			0			0
b7) Otros Asuntos Sociales			0			0
C. Desarrollo Económico (C=c1+c2+c3+c4+c5+c6+c7+c8+c9)	0	0	0	0	0	0
c1) Asuntos Económicos, Comerciales y Laborales en General			0			0
c2) Agropecuaria, Silvicultura, Pesca y Caza			0			0
c3) Combustibles y Energía			0			0
c4) Minería, Manufacturas y Construcción			0			0
c5) Transporte			0			0
c6) Comunicaciones			0			0
c7) Turismo			0			0
c8) Ciencia, Tecnología e Innovación			0			0
c9) Otras Industrias y Otros Asuntos Económicos			0			0

INSTITUTO DE PLANEACIÓN Y DESARROLLO MUNICIPAL DE SAN NICOLAS DE LOS GARZA (a) Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos Detallado - LDF Clasificación Funcional (Finalidad y Función) Del 1 de Enero al 30 de Septiembre de 2026 (b) (PESOS)						
Concepto (c)	Egresos					Subejercicio (e)
	Aprobado (d)	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
D. Otras No Clasificadas en Funciones Anteriores (D=d1+d2+d3+d4)	0	0	0	0	0	0
d1) Transacciones de la Deuda Pública / Costo Financiero de la Deuda			0			0
d2) Transferencias, Participaciones y Aportaciones Entre Diferentes Niveles y Ordenes de Gobierno			0			0
d3) Saneamiento del Sistema Financiero			0			0
d4) Adeudos de Ejercicios Fiscales Anteriores			0			0
III. Total de Egresos (II = I + II)	10,382,500	0	10,382,500	6,997,789	6,547,789	3,384,711


 LIC. JUAN RAMÓN MASTRETTA LÓPEZ
 DIRECTOR GENERAL

INSTITUTO DE PLANEACION Y DESARROLLO MUNICIPAL DE SAN NICOLAS DE LOS GARZA Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos Detallado - LDF Clasificación de Servicios Personales por Categoría Del 1 de enero al 31 de Marzo de 2026 (b) (PESOS)						
Concepto (c)	Egresos					Subejercicio (e)
	Aprobado (d)	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
I. Gasto No Etiquetado (I=A+B+C+D+E+F)	5,570,000		5,570,000	3,456,265	3,456,265	2,113,735
A. Personal Administrativo y de Servicio Público	5,570,000		5,570,000	3,456,265	3,456,265	2,113,735
B. Magisterio						
C. Servicios de Salud (C=c1+c2)						
c1) Personal Administrativo						
c2) Personal Médico, Paramédico y afín						
D. Seguridad Pública						
E. Gastos asociados a la implementación de nuevas leyes federales o reformas a las mismas (E = e1 + e2)						
e1) Nombre del Programa o Ley 1						
e2) Nombre del Programa o Ley 2						
F. Sentencias laborales definitivas						
II. Gasto Etiquetado (II=A+B+C+D+E+F)						
A. Personal Administrativo y de Servicio Público						
B. Magisterio						
C. Servicios de Salud (C=c1+c2)						
c1) Personal Administrativo						
c2) Personal Médico, Paramédico y afín						
D. Seguridad Pública						
E. Gastos asociados a la implementación de nuevas leyes federales o reformas a las mismas (E = e1 + e2)						
e1) Nombre del Programa o Ley 1						
e2) Nombre del Programa o Ley 2						
F. Sentencias laborales definitivas						
III. Total del Gasto en Servicios Personales (III = I + II)	5,570,000	0	5,570,000	3,456,265	3,456,265	2,113,735



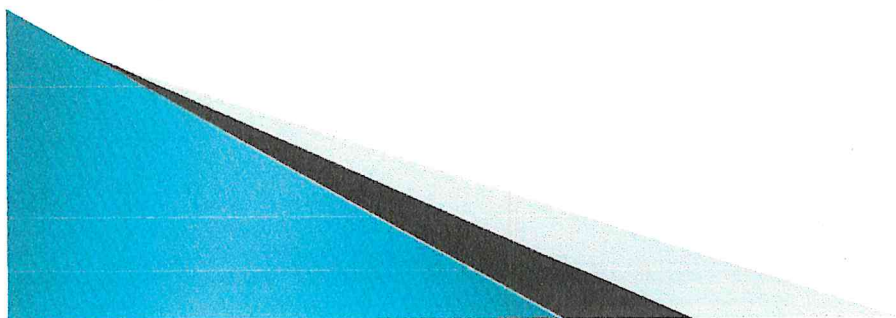
LIC JUAN RAMON MASTRETTE LOPEZ

DIRECTOR GENERAL

ANEXO IV

DICTAMEN CONTABLE

Dictamen emitido por
Contadores Públicos
Independientes.





**FRESNILLO
VILLALOBOS**
CONTADORES

C.P. Rosendo Fresnillo Rodríguez
CEDULA PROFESIONAL: 1385382
San José No. 4755 Col. Cedros C.P.
64370 Monterrey, N.L.
Tel 8111174862
email: rfresnillo@hotmail.com

Informe del Auditor Independiente

INSTITUTO DE PLANEACIÓN Y DESARROLLO MUNICIPAL DE SAN NICOLÁS DE LOS GARZA Presente

Opinión

Hemos auditado los estados financieros, que comprenden los estados de situación financiera, los estados analíticos del activo, de actividades, de variaciones en la Hacienda Pública, de flujos de efectivo, de cambios en la situación financiera, analíticos de la deuda, que integran la Cuenta Pública del Instituto y Desarrollo Municipal de San Nicolás de los Garza, correspondiente al ejercicio fiscal del Periodo Enero-Septiembre 2026, así como las notas explicativas a los estados financieros que incluyen un resumen de las políticas contables significativas.

En nuestra opinión los estados financieros señalados en el párrafo anterior **presentan razonablemente**, en todos los aspectos materiales, la situación financiera del Instituto al 30 de Septiembre de 2026, así como el resultado de sus actividades 3er Informe del Avance de Gestión Financiera por el Periodo Enero-Septiembre 2026, de conformidad con la Ley General de Contabilidad Gubernamental y las normas contables emitidas por el Consejo Nacional de Armonización Contable (CONAC), así como, con las Normas de Información Financiera aplicables

Fundamento de la opinión

Hemos llevado a cabo nuestra auditoría de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría. Nuestra responsabilidad, de acuerdo con estas normas, se describen con más detalle en la sección "Responsabilidades del auditor para la auditoría de los estados financieros" de nuestro informe. Somos independientes del Instituto de conformidad con el Código de Ética Profesional de (Instituto Mexicano de Contadores Públicos A. C.), junto con los requerimientos de ética que son aplicables a nuestras auditorías de los estados financieros en México, y hemos cumplido con las demás responsabilidades de ética de conformidad con esos requerimientos y con el Código de Ética Profesional. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido proporciona una base suficiente y adecuada para nuestra opinión.

Párrafo de énfasis base de preparación contable y utilización de este informe

Llamamos la atención sobre la Nota 4, de las Notas a los estados financieros, en la que se señalan las bases técnicas de preparación de los Estados Financieros. Dichos estados financieros fueron preparados para

cumplir con los requerimientos normativos gubernamentales a que está sujeta el Instituto y para ser integrados en el Reporte de la Cuenta de Pública



**FRESNILLO
VILLALOBOS**
CONTADORES

C.P. Rosendo Fresnillo Rodríguez
CEDULA PROFESIONAL: 1385382
San José No. 4755 Col. Cedros C.P.
64370 Monterrey, N.L.
Tel 8111174862
email: rfresnillo@hotmail.com

Responsabilidades de la administración y de los encargados del gobierno de la entidad sobre los estados financieros

Es de señalar que el Instituto es responsable de sus operaciones y del resultado de las mismas, así como de sus actos, hechos jurídicos y de la preparación y presentación fiel de la información financiera de conformidad con la Ley General de Contabilidad Gubernamental, las normas contables emitidas por el CONAC y las Normas de Información Financiera aplicables, además de diseñar e implementar el control interno con base en planes, métodos y medidas necesarias que promuevan la eficiencia en su operación y permita la generación y preparación exacta y veraz de los estados e información financiera que conforman la Cuenta Pública.

Responsabilidades del auditor sobre la auditoría de los estados financieros

La información mencionada en los párrafos anteriores fue proporcionada por el Instituto, por lo que nuestra responsabilidad consiste en expresar con seguridad razonable una opinión sobre la misma, la cual deriva del análisis del resultado de la gestión y situación financiera, la auditoría fue realizada en base a pruebas selectivas de acuerdo a Normas Internacionales de Auditoría (NIA), las cuales requieren que la revisión sea planeada y realizada de tal manera que permitan obtener elementos de juicio de que los estados financieros no contienen incorrecciones o errores importantes, que están preparados de acuerdo a la Ley General de Contabilidad Gubernamental y los acuerdos emitidos por el CONAC. La auditoría se efectúa posterior a la gestión financiera, siendo de carácter externo, de manera independiente y autónoma del Instituto y de cualquier otra forma de control y auditoría. Nos comunicamos con los responsables del Instituto en relación, entre otras cuestiones, con el alcance planeado y el momento de realización de la auditoría y los hallazgos importantes de la auditoría, así como cualquier deficiencia significativa en el control interno que identificamos durante nuestra auditoría.

Monterrey, Nuevo León a 16 de Octubre de 2026

C.P. Rosendo Fresnillo Rodríguez
San José No. 4755, Col Cedros C.P. 64370
Monterrey, N.L.
12 de Octubre de 2026